

2017024006

SMLOUVA O OCHRANĚ ZAŘÍZENÍ VO, SO, VVH, PMM

číslo 3211120279

Smluvní strany

1. **ELTODO-CITELUM, s. r. o.**, zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, vložka 66926
se sídlem v Praze 4, Novodvorská 14/1010
zastoupená dle plné moci Martinem Štumpou
IČ: 25751018
bankovní spojení: UniCredit bank Czech Republic, a.s.
dále jen správce

DIČ: CZ25751018

č. ú.: ██████████

2. **MČ Praha - Libuš**
se sídlem: Libušská 35, 142 00 Praha 4
zastoupený: starosta Mgr. Jiří Koubek
IČ: 231142
dále jen investor

DIČ: CZ00231142

II.

Předmět smlouvy

Správce je na základě smlouvy s hl. m. Prahou nájemcem, správcem a provozovatelem veřejného a slavnostního osvětlení, veřejných a věžních hodin a přípojek městského mobiliáře na území hl. m. Prahy. Uvedené zařízení je majetkem hl. m. Prahy. Kromě jiného se povinnosti správce vážou k ochraně stávajícího zařízení v ul. U Zahradkářské kolonie, Přírodní.

Předmětem této smlouvy je ochrana výše uvedeného majetku a závazek investora v případě jím zaviněného poškození nebo zničení zařízení způsobenou škodu v plné výši uhradit.

III.

Účel smlouvy

Investor bude provádět stavební činnost z důvodu

„Revitalizace parku U Zahradkářské kolonie“

Investor se zavazuje po dobu stavební činnosti zajistit ochranu zařízení VO, SO, VVH a PMM dotčeného jeho stavební činností (dále jen zařízení správce).

Předpokládaný termín stavebních prací: od 05/2011 do 12/2012

IV.

Povinnosti investora

- Investor oznámí písemně (popř. fax 261344205) zahájení stavebních prací, které budou zasahovat zařízení správce, předem tak, aby správci došla zpráva nejméně 5 dní před zahájením prací, s uvedením čísla této smlouvy.
- V případě, že dochází ke křížení nebo souběhu potřebných výkopů s kabely zařízení správce, je investor povinen před zahájením výkopových prací si zajistit u správní divize správce, okrsek č. 1003 tel.: 606733458, 602682824 (mezi 7 – 8 h) na svůj náklad vytýčení kabelové části dotčeného zařízení nejméně 5 dní předem (v této době bude zaměření provedeno). O vytýčení se sepíše protokol, který je nedílnou součástí této smlouvy a bude předložen při předávání zařízení veřejného a slavnostního osvětlení zpět správci. V protokolu bude vzájemně odsouhlasen rozsah, správnost a cena provedených prací.
- Investor je povinen provádět svou stavební činnost tak, aby nepoškodil stávající zařízení správce. V ochranném pásmu kabelu (1m od kabelu na každou stranu) je zakázáno provádět výkopovou činnost strojními mechanismy. Při stavbě se investor zavazuje respektovat ČSN 736005 – Prostorová úprava vedení technického vybavení.
- Investor je povinen v blízkosti stavby a v místech vjezdů na staveniště zajistit odpovídající ochranu stávajících kabelů před poškozením vozidly nebo jinou mechanizací.
- Veškeré zásahy investora do zařízení veřejného a slavnostního osvětlení, veřejných a věžních hodin, včetně přeložek, nových staveb a demontáží musí být se správcem předem projednány a odsouhlaseny. Tyto práce budou hrazeny investorem stavby, a to v rozsahu vzájemně odsouhlaseného protokolu. Veškeré nezbytné zásahy týkající se reklamních nosičů a jiného příslušenství zařízení je investor povinen oznámit správci na tel. 261344230 nebo 261344231.
- V případě demontáže zařízení nebo jeho části včetně reklamních nosičů nebo jiného příslušenství je investor povinen demontované zařízení odevzdat do skladu demontovaného materiálu správce v Praze 4 - Písnici (tel. 261346820), pokud nebude dohodnuto jinak.
- Po dobu provádění stavební činnosti musí být zařízení správce přístupné a ovladatelné 24 hodin denně, neboť povinnosti správce majetku zajistit funkčnost zařízení nejsou touto smlouvou dotčeny.
- Dojde-li k poškození zařízení správce v prostoru staveniště, je investor povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně na dispečink veřejného osvětlení – tel. číslo 244470800 (nejpozději do 8 hod. od zjištění škody). Tato povinnost se týká i reklamních nosičů nebo jiného příslušenství zařízení.
- V případě, že při činnosti investora dojde ke škodám na zařízení správce včetně reklamních nosičů nebo jiného příslušenství, investor se zavazuje způsobenou škodu správci nahradit.

(Handwritten signatures)

10. Po ukončení stavebních prací vyzve a předá investor funkční zařízení protokolárně správci. Správce se zavazuje funkční zařízení s potřebnými doklady přijmout. Potřebnými doklady se rozumí protokol o vytýčení trasy VO v místě stavby a v případě, že část zařízení byla demontována, i doklad o odevzdání demontovaného zařízení zpět správci v nepoškozeném stavu (viz odst. 6).
11. Investor je povinen vyzvat správce ke kontrole uložení kabelové trasy VO před zásypem, a to v místech, kde došlo ze strany investora k odkrytí kabelové trasy. Písemnou výzvu učiní investor tak, aby tuto správce obdržel minimálně pět dní předem. Pokud se správce nedostaví ke kontrole ve lhůtě 2 dnů od oznámeného termínu, pak platí, že správce souhlasí se zásypem kabelové trasy.
12. V případě zakrytí trasy bez souhlasu správce je investor povinen odkrýt kabel za účelem kontroly na své náklady v místech určených správcem.

V.

Sankce za porušení povinností

Smluvní pokuty za porušení příslušných ustanovení této smlouvy jsou stanoveny následovně:

- a) porušení povinnosti investora oznámit zahájení stavební činnosti dle ustanovení článku IV. odst. 1. a 5. této smlouvy – 1.000,- Kč.
- b) porušení povinnosti investora nechat si vytýčit dotčené zařízení dle odst. 2. článku IV. smlouvy – 5.000,- Kč
- c) porušení povinnosti investora neprovádět výkopové činnosti v ochranném pásmu kabelu stroj. mechanizací dle ustanovení článku IV. odst. 3. této smlouvy s následkem poškození zařízení veřejného osvětlení – 10 000,- Kč za každý případ
- d) porušení povinnosti investora předat zpět protokolárně zařízení (demontované části) veřejného osvětlení dle ustanovení článku IV. odst. 6 této smlouvy – 500,- Kč za každý započatý den a porušení povinnosti správce převzít zpět protokolárně funkční zařízení VO dle ust. článku IV. odst. 10. této smlouvy – 500,- Kč za každý započatý den.
- e) neoznámení škody na zařízení správce dle ustanovení článku IV. odst. 8 této smlouvy – 500,- Kč za každou započatou hodinu prodlení s oznámením od zjištění poškození
- f) nezajištění vytýčení do pěti dnů dle článku IV. odst. 2. ze strany správce – za každý den prodlení 500,- Kč
- g) porušení povinnosti investora umožnit přístup k zařízení dle ustanovení článku IV. odst. 7. této smlouvy – za každý den 1.000,- Kč.
- h) porušení povinnosti investora zajistit ochranu kabelů před poškozením vozidly nebo jinou mechanizací dle ustanovení článku IV. odst. 4. – 10.000,- Kč za každý případ.

Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů po písemném uplatnění nároků oprávněné strany. Těmito sankcemi není dotčeno právo stran na náhradu škody.

VI.

Odpovědní zástupci smluvních stran

Ke splnění úkolů spojených s předmětem a účelem této smlouvy smluvní strany určují níže uvedení odpovědné zástupce:

správce: Pokorný P., Frank M. tel.: 606733458, 602682824

za investora: Jiří Matějovský

tel.: 244021436

VII.

Ustanovení závěrečná

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, která počíná dnem následujícím po protokolárním předání dotčeného zařízení investorovi a končí podepsáním protokolu o předání tohoto zařízení zpět správci.
2. Platnost smlouvy před uplynutím stanovené doby může být ukončena pouze dohodou smluvních stran.
3. Tato smlouva zavazuje případné nástupce obou smluvních stran.
4. Tato smlouva neslouží jako vyjádření správce pro účely stavebního řízení u staveb, které zahrnují úpravu stávajícího zařízení VO, SO, VVH a PMM nebo realizaci nového zařízení VO, SO, VVH a PMM, pro které bylo vydáno samostatné stanovisko.
5. Změny a doplňky této smlouvy je možné činit formou písemné dohody obou smluvních stran.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.
7. Správce bere na vědomí, že investor je na dotaz třetí osoby povinen poskytovat informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. a s takovým postupem je správce seznámen.
8. Smluvní strany prohlašují, že mezi nimi došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy a že jejich projevy vůle byly učiněny svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují podpisy zástupců smluvních stran.

V Praze dne

21-02-2011

ELFOBO-SIPPELUM, s.r.o.

Novodvorská 1010/14

142 01 Praha 4

IČ: 25751018

DIČ: CZ25751018

(8)

investor



Podle §43 zákona o HLMP potvrzují svým podpisem, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.
Záměr byl zveřejněn

od do
Schválení nebo souhlas byl dán 15.2.2011

usnesením RMČ/ZMČ č. 18/2011

ze dne 15.2.2011

.....
pověřený člen ZMČ pověřený člen ZMČ