

Dodatek č.1 ke Smlouvě č. 2015034009 o nájmu bytu

Níže psaného dne měsíce a roku
účastníci dle svého prohlášení způsobilí k právním úkonům:

Městská část Praha-Libuš

Se sídlem Libušská 35, 142 00 Praha 4 - Libuš
zastoupená starostou panem Mgr. Jiřím Koubkem
IČ: 00231142, DIČ: CZ-00231142
Bankovní spojení: ČS a. s. Praha 4, č. účtu: 29022-2000691349/0800
na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a

Pan Richard Wustinger

bytem L. Coňka 40/3, Praha 4
nar.: XXXXXXXXXX
Bankovní spojení: ČSOB č.ú.: 172808591/0300
na straně druhé (dále jen nájemce)

uzavírají podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
tento:

Dodatek č.1 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 2015034009

kterým se mění a doplňují stávající ustanovení Smlouvy o nájmu služebního bytu č. 2015034009 ze
dne 2.3.2015 následovně:

**III.
Doba nájmu**

Nájemní vztah se sjednává od 1. 3. 2016 na dobu určitou do 30.6.2016.

**IV.
Nájemné**

Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu vymezený shora v čl. I. této smlouvy
nájemné, jež bylo stanovenou dohodou a činí 6.126,- Kč/měsíčně (slovy šest-tisíc-sto-dvacet-šest-
korun-českých), přičemž k této částce nebude připočítávána DPH. V ceně nájmu nejsou zahrnuty
platby za služby spojené s užíváním předmětu nájmu (vodné, stočné, elektrickou energii, plyn, odvoz
odpadu apod.)

Úhrada nákladů za vodné, stočné a odvozu odpadů bude fakturována ředitelstvím školy čtvrtletně,
se splatností do 15. dne od doručení, pokud se nedohodnou obě strany jinak. Ostatní poplatky a úhrady
za odebranou energii si nájemce hradí sám na základě svých smluvních závazků k jednotlivým
dodavatelům energií.

Při skončení nájmu, nájemce předloží doklad o uhrazení všech výše jmenovaných služeb.

Úhrada nájemného bude hrazena v měsíčních splátkách ve výši 6.126,- Kč/měsíčně (slovy šest-
tisíc-sto-dvacet-šest-korun-českých) na účet pronajímatele č. 29022-2000691349/0800 variabilní

symbol 2111 vedený u ČS a.s. Praha 4, a to vždy nejpozději do 10. dne v příslušném měsíci. Za okamžik zaplacení účastníci sjednávají den, kdy bude sjednaná částka připsána na účet pronajímatele.

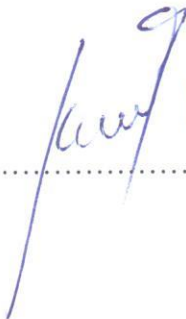

Nezaplatí-li nájemce nájemné nebo úhradu služby, případně jejich doplatek podle vyúčtování spojené s nájmem řádně a včas, je povinen zaplatit pronajímateli úrok z prodlení v zákonné výši z částky, s jejímž zaplacením je nájemce v prodlení.

Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu bytu č. 2015034009 zůstávají v nezměněné podobě a platnosti.

Den podpisu smlouvy: 24. 2. 2016

Za pronajímatele:

Za nájemce:



Přílohy:

Př.č. 1 - Zákres dispozice bytu

Př.č. 2 - Kopie výpisu z LV č. 530, k.ú. Praha 4 - Písnice

Podle § 43 zákona o HLMP potvrzují svým podpisem, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.
Záměr byl zveřejněn

od do
Schválení nebo souhlas byl dán

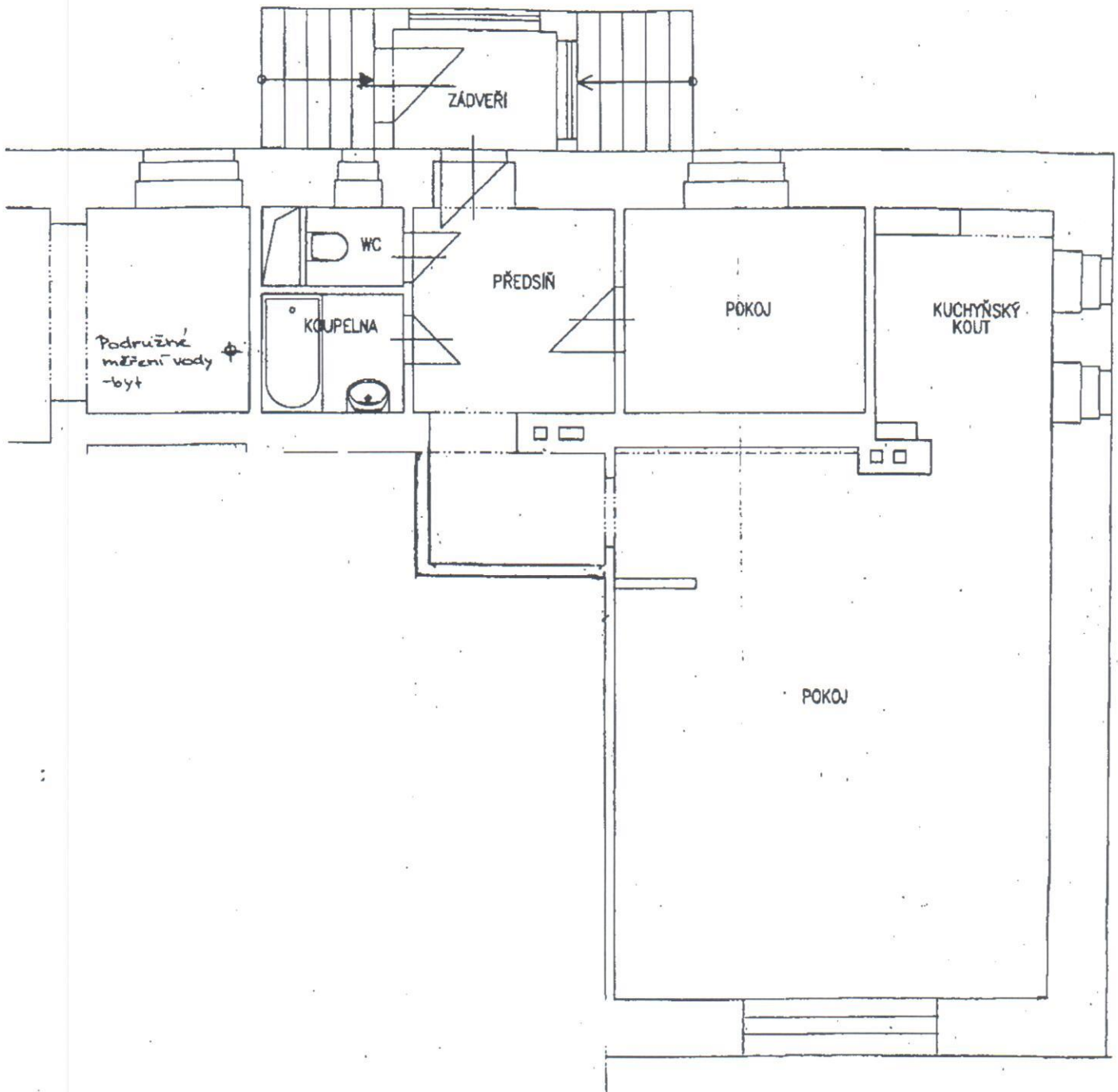
usnesením RMČ/ZMČ č. 35/2016

ze dne 24. 2. 2016

 pověřený člen ZMČ  pověřený člen ZMČ

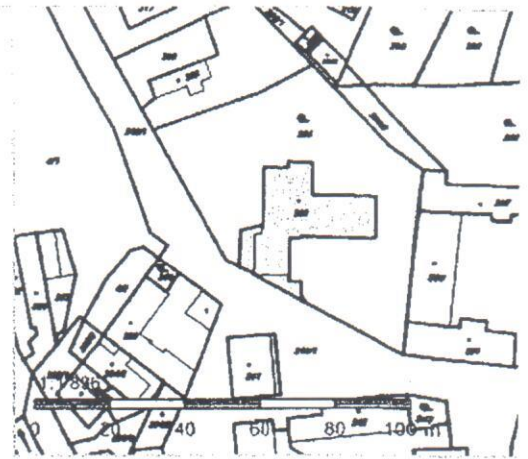
Dod.č. 1- Př. 1

BYT 2+1 V ZŠ L. COŇKA



Informace o pozemku

Parcelní číslo: 302
 Obec: Praha [554782]
 Katastrální území: Pisnice [720984]
 Číslo LV: 530
 Výměra [m²]: 604
 Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
 Mapový list: DKM
 Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
 Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

**Součástí je stavba**

Budova s číslem popisným: Pisnice [120987]; č. p. 40; stavba občanského vybavení
 Stavba stojí na pozemku: p. č. 302
 Stavební objekt: č. p. 40
 Ulice: Ladislava Coňka
 Adresní místa: Ladislava Coňka 40/3

Vlastníci, jiní oprávnění

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1

Městská část Praha-Libuš, Libušská 35/200, Libuš, 14200 Praha 4

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 26.01.2016 12:00:00.