

Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 2015064094 o nájmu bytu

Níže psaného dne měsíce a roku
účastníci dle svého prohlášení způsobí k právním úkonům:

Hlavní město Praha**Městská část Praha-Libuš**

Se sídlem Libušská 35, 142 00 Praha 4 - Libuš
zastoupená starostou panem Mgr. Jiřím Koubkem

IČ: 00231142, DIČ: CZ-00231142

Bankovní spojení: ČS a. s. Praha 4, č. účtu: [REDACTED]

na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a

Paní Inga Rendla

[REDACTED]
na straně druhé (dále jen nájemce)

uzavírají podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
tento:

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu služebního bytu č. 2015064094

kterým se mění a doplňují stávající ustanovení Smlouvy o nájmu služebního bytu č. 2015064094 ze dne 23. 6. 2015 následovně:

III.**Doba nájmu**

1. Nájemní vztah se sjednává od 1. 7. 2017 na dobu určitou do 31. 10. 2017

IV.**Nájemné**

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu vymezený v čl. I. smlouvy č. 2015064094 nájemné, jež bylo stanovenou dohodou a činí 7 576 Kč/měsíčně (slovy sedm tisíc pět set sedmdesát šest), přičemž k této částce nebude připočítávána DPH. V ceně nájmu nejsou zahrnuty platby za služby spojené s užíváním předmětu nájmu (vodné, stočné, elektrickou energii, plyn, odvoz odpadu apod.) Vodné a stočné bude přefakturováno nájemci na základě podružného měření, pokud se nedohodnou obě strany jinak. Nájemce hradí pronajímateli zálohu za vodné a stočné 700,- Kč/měsíc. Byt má samostatný elektroměr, umístěný v místnosti s hlavním rozvaděčem školy, poplatky a úhrady za odebranou energii a odvoz odpadu si nájemce hradí sám na základě svých smluvních závazků k jednotlivým dodavatelům.
2. Při skončení nájmu, nájemce předloží doklad o uhrazení všech výše jmenovaných služeb.
3. Úhrada nájemného bude hrazena v měsíčních splátkách ve výši 7 576 Kč/měsíčně (slovy sedm tisíc pět set sedmdesát šest korun českých) na účet pronajímatele č. 29022-2000691349/0800, variabilní symbol 2015064094, specifický symbol 2111 vedený u ČS a.s. Praha 4, a to vždy nejpozději do 10.

dne v příslušném měsíci. Stejně tak zálohy za vodné stočné. Za okamžik zaplacení účastníci sjednávají den, kdy bude sjednaná částka připsána na účet pronajímatele.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Městská část Praha-Libuš

Záměr pronájmu nemovitého majetku byl zveřejněn na úřední desce v souladu se zákonem č.131/2000 Sb., o hlavním městě Praze od 20.4.2017 do 9.5.2017

Dodatek je pronajímatelem uzavírán na základě schváleného usnesení Rady MČ č. 94/2017 ze dne 15.5.2017.

Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu služebního bytu č. 2015064094 zůstávají v nezměněné podobě a platnosti.

Den podpisu smlouvy: 4. 6. 2017

Za pronajímatele:

Za nájemce:




 Mgr. Jiří Koubek
 starosta
 Inga Rendla

Příloha:

- usnesení Rady Městské části Praha-Libuš ze dne 15.5.2017 č. 94/2017

Podle §43 zákona o HLMP potvrzují svým podpisem, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.
Záměr byl zveřejněn

od do
Schválení nebo souhlas byl dán

usnesením RMČ/ZMČ č. 94/2017

ze dne 15. 5. 2017


 poverěný člen ZMČ


 poverěný člen ZMČ