

Dodatek č.2 ke smlouvě č. 2014074062 o nájmu služebního bytu

Níže psaného dne měsíce a roku
účastníci dle svého prohlášení způsobilí k právním úkonům:

Hlavní město Praha**Městská část Praha-Libuš**

Se sídlem Libušská 35, 142 00 Praha 4 - Libuš
zastoupená starostou panem Mgr. Jiřím Koubkem

IC: 00231142, DIČ: CZ-00231142

Bankovní spojení: ČS a. s. Praha 4, č. účtu: [REDACTED]

na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a

paní Jitka Saipová

bytem [REDACTED]

a

pan Martin Saip

bytem [REDACTED]

na straně druhé (dále jen nájemce)

uzavírají podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
tento:

Dodatek č.2 ke smlouvě o nájmu služebního bytu č. 2014074062

kterým se mění a doplňují stávající ustanovení Smlouvy o nájmu služebního bytu č. 2014074062 ze dne 25. 6. 2014 následovně:

III.**Doba nájmu**

Nájemní vztah se sjednává od 1. 7. 2016 na dobu jednoho roku včetně tedy do 30. 6. 2017, s možností prolongace na základě dodatku ke smlouvě. Vzhledem k určení bytu, jako služebního, je doba nájmu podmíněna pracovním poměrem s MŠ Mezi Domy, Praha 4, nedohodnou-li se obě smluvní strany před ukončením pracovněprávního vztahu písemně jinak.

IV.**Nájemné**

Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu vymezený shora v čl. I. této smlouvy nájemné, jež bylo stanovenou dohodou a činí 6.536,- Kč/měsíčně (slovy šest-tisíc-pět-set-šestnáct-korun-českých), přičemž k této částce nebude připočítávána DPH. V ceně nájmu nejsou zahrnuty platby za služby spojené s užíváním předmětu nájmu (vodné, stočné, elektrickou energii, plyn, odvoz odpadu apod.)

Nájemce je dále povinen provést převod smlouvy s dodavatelem elektrické energie na svou osobu, a to do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku. Pronajímatel, je povinen poskytnout nájemci součinnost při převodu smlouvy na odběr elektrické energie s příslušným dodavatelem.

Úhrada nájemného bude hrazena v měsíčních splátkách ve výši 6.536,- Kč (slovy šest-tisíc-pět-set-šestnáct-korun-českých) na účet pronajímatele č. [REDACTED] variabilní symbol [REDACTED] specifický symbol [REDACTED], vedený u ČS a.s. Praha 4, a to vždy nejpozději do 10. dne v příslušném měsíci. Za okamžik zaplacení účastníci sjednávají den, kdy bude sjednaná částka připsána na účet pronajímatele.

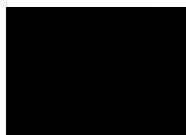
Dodatek je pronajímatelem uzavírán na základě schváleného usnesení Rady MČ č. 116/2016 ze dne 16.5.2016.

Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu služebního bytu č. 2014074062 zůstávají v nezměněné podobě a platnosti.

Den podpisu smlouvy:

Za pronajímatele:

Za nájemce:



Přílohy:

Př.č. 1 - Zákres dispozice bytu

Př.č. 2 - Kopie výpisu z LV č. 530, k.ú. Praha 4 – Písnice

Podle §43 zákona o HLMP potvrzují svým podpisem, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.
Záměr byl zveřejněn

od do
Schválení nebo souhlas byl dán

usnesením RMČ/ZMČ č. 116/2016

ze dne 16.5.2016

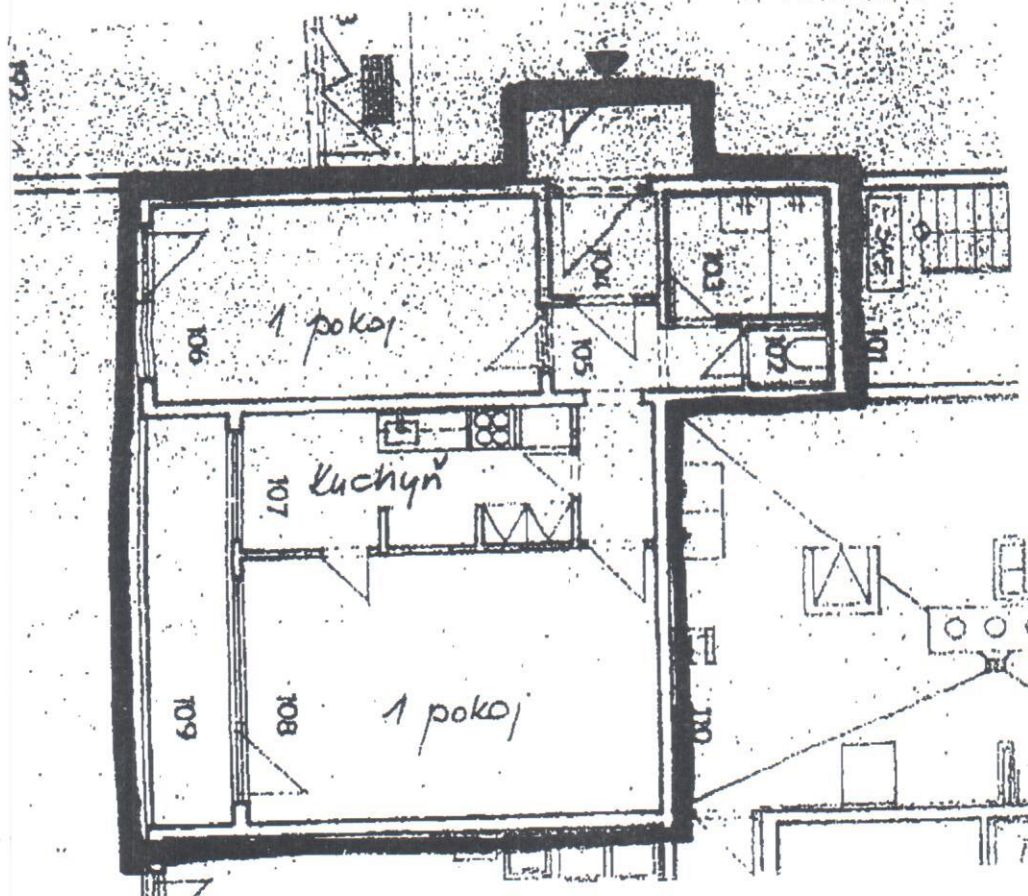
[Signature]
pověřený člen ZMČ

[Signature]
pověřený člen ZMČ

Pr. 1 k Dodatku č. 2

BYT V AREÁLU MŠ MEZI DOMY

MEZI DOMY 373, PRAHA 4 – PÍSNICE
O DISPOZICI 2+1, 64,02 m²



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>910/18</u>	
Obec:	<u>Praha [554782]</u>	
Katastrální území:	<u>Pisnice [720984]</u>	
Číslo LV:	<u>530</u>	
Výměra [m ²]:	<u>1403</u>	
Typ parcely:	<u>Parcela katastru nemovitostí</u>	
Mapový list:	<u>DKM</u>	
Určení výměry:	<u>Ze souřadnic v S-JTSK</u>	
Druh pozemku:	<u>zastavěná plocha a nádvoří</u>	

Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	<u>Pisnice [120987]</u> ; č. p. 373; stavba občanského vybavení
Stavba stojí na pozemku:	p. č. <u>910/18</u>
Stavební objekt:	<u>č. p. 373</u>
Ulice:	<u>Mezi domy</u>
Adresní místa:	<u>Mezi domy 373/10</u>

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha-Libuš, Libušská 35/200, Libuš, 14200 Praha 4	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 06.05.2016 09:00:00.