

kancelář starosty

Smlouva o dílo č.2.0.1.4 0 5 4 0 5 2
na stavební práce

Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem jako vítězem veřejné zakázky nazvané
Stavební úpravy v objektu MŠ č. p. 334 ul. Ke Kašně, k. ú. Písnice, MČ Praha-Libuš

Článek 1 – Smluvní strany:

Objednatel: MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-LIBUŠ
Se sídlem: Libušská 35, 142 00 Praha 4 - Libuš
Zastoupeno: Mgr. Jiřím Koubkem – starostou
IČ: 00231142
DIČ: CZ00231142

Ve věcech smluvních je oprávněn jménem objednatele jednat:

Mgr. Jiří Koubek – starosta městské části Praha-Libuš

Ve věcech technických je oprávněn jménem objednatele jednat na základě plné moci, která je nedílnou součástí této smlouvy:

Ing. Jindřich Sochůrek – tajemník úřadu MČ Praha-Libuš

Šárka Pichová – referent odboru Správy majetku a investic úřadu MČ Praha-Libuš

Telefon: Mgr. Jiří Koubek + 420 244 471 884 – přepojuje kancelář starosty

Ing. Jindřich Sochůrek + 420 244 471 884 – přepojuje kancelář starosty

Fax: + 420 241 727 864

E-mail: Ing. Jindřich Sochůrek – tajemnik@praha-libus.cz

Ing. Ivo Pujman - pichova@praha-libus.cz

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: RENASTAV s. r. o.
Se sídlem: Vehlovická 696/30, 180 00 Praha 8
Fakturační adresa: Vehlovická 696/30, 180 00 Praha 8
Kontaktní adresa: Radlická 32, 150 00 Praha 5
Zastoupený: Jánem Potankou, jednatelem
IČ: 26735580
DIČ: CZ26735580
Obchodní rejstřík: C 90477
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 180304775/0300

Ve věcech smluvních je oprávněn jménem zhotovitele jednat a podepisovat:

Ján Potanka, jednatel

Ve věcech technických je oprávněn jménem zhotovitele jednat a podepisovat na základě plné moci, která je nedílnou součástí této smlouvy (je-li):

Jozef Potanka

Telefon / fax: 731 182 398

E-mail: jozef.potanka@renastav.cz

(dále jen „zhotovitel“)

Shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „smlouva“).

Článek 2 - Základní ustanovení:

2.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje řádně zhotovit a objednateli předat dílo v rozsahu, způsobem, v dohodnutých termínech, kvalitě níže specifikované a za podmínek sjednaných v této smlouvě. Rozsah závazku zhotovitele zahrnuje veškeré dodávky, montáže, zkoušky a služby potřebné k provedení díla v rozsahu daném článkem 3 - Předmět a rozsah díla této smlouvy.

2.2 Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě.

2.3 Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě.

2.4 Dodatky musí být vzestupně číslovány, podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech smluvních a nabývají platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2.5 Všechny právní úkony v souvislosti se změnou této smlouvy činí osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních, příp. osoby k tomu zmocněné zvláštní plnou mocí.

2.6 V této smlouvě uváděné plnění ve dnech znamená kalendářní dny, pokud není ve smlouvě výslovně stanoveno, že se jedná o dny pracovní, kterými se rozumí pondělí až pátek s výjimkou státem uznaných svátků.

2.7 Pokud nejsou pro ostatní konkrétní závazky uvedeny termíny přímo v textu, platí zásada, že dlužník je povinen splnit závazek bez zbytečného odkladu poté, kdy o to byl druhou stranou požádán.

2.8 V případě pochybností se má za to, že veškeré písemnosti vyměňované smluvními stranami byly doručeny třetím dnem následujícím po dni, kdy byly prokazatelně předány poštovní přepravě nebo doručeny do datové schránky, nebo okamžikem, kdy příjemce potvrdí přijetí faxu. Obě smluvní strany si vzájemně po uzavření smlouvy potvrdí přesné doručovací adresy. V případě změny adresy je smluvní strana, kde ke změně doručovací adresy došlo, povinna tuto změnu neprodleně písemně nahlásit druhé smluvní straně.

2.8.1 Písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány:

- písemně a předávány osobně (proti potvrzení), poslány doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), případně elektronickou poštou,

- doručeny, zaslány nebo přeneseny na adresu druhé smluvní strany uvedenou ve smlouvě. Pokud některá ze smluvních stran oznámí změnu své adresy, budou písemnosti od obdržení této změny doručovány na tuto novou adresu,

- pro vzájemnou komunikaci a sdělení týkající se technických záležitostí stavby lze použít i stavební deník.

2.9 Místem plnění veřejné zakázky je: MŠ v ulici Ke Kašně č. p. 334 na pozemcích p. č. 768/1, 768/2, 769 všechny v k. ú. Písnice, Praha 4 - Písnice. Pro předkládání a schvalování dokumentů sídlo objednatele.

Článek 3 - Předmět a rozsah díla:

3.1 Rozsah předmětu díla

3.1.1 Předmětem díla je provedení stavebních prací (dále také „předmět plnění“ či „dílo“), které spočívají především v provedení stavebních prací spojených s rekonstrukcí MŠ Ke Kašně čp. 344 v Praze 4 – Písnici. Jedná se zejména o stavební úpravy spočívající v rekonstrukci el. rozvodů, vody, kanalizace, obkladů, dlažeb, nášlapných vrstev podlah objektu, výměně výplní otvorů a zateplení podhledu ve spojovací chodbě.

Předmětem této smlouvy **nejsou bourací práce zahrnující odstranění azbestové zátěže.**

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (například zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

3.1.2 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele za podmínek sjednaných v této smlouvě a zadávací dokumentaci dílo: **Stavební úpravy v objektu MŠ č. p. 334 ul. Ke Kašně, k. ú. Písnice, MČ Praha-**