

Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 2010084087 o nájmu bytu

Smluvní strany:

Městská část Praha – Libuš

se sídlem Libušská 35/200, Praha 4 – Libuš

IČO: 00231142

zastoupená starostou Mgr. Jiřím Koubkem

(dále jen „pronajímatel“)

a

Jan Šverma narozen ██████████

trvale bytem Libušská 1744/5, 180 00 Praha 8

(dále jen „nájemce“)

uzavřeli tento

dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu

I.**Úvodní ustanovení**

Pronajímatel a nájemce uzavřeli shora uvedenou nájemní smlouvu jejímž předmětem je nájem bytu I.kategorie o 2 pokojích, kuchyni a příslušenství sestávající se z předsíně, WC a koupelny o celkové podlahové výměře 47,94 m² situovaný v přízemí hospodářské budovy MŠ ul. Lojovická č.p. 557 nacházející se na pozemku parc. č. 912/3 v k.ú. Libuš, LV 849, obci hl.m. Praha (dále jen „byt“), jež je ve vlastnictví hl.m.Prahy a pronajímateli je podle zák. č. 131/2000Sb. a Statutu hl.m. Prahy svěřena do správy.

II.**Předmět dodatku**

- 1) Ve shora uvedené nájemní smlouvě byl konec nájmu sjednán tak, že nájem skončí ke dni 31.8.2012. Tímto dodatkem č. 2 se mění konec nájmu tak, že nájem skončí dne 31.8.2013.
- 2) V čl. VI. nájemní smlouvy se tímto dodatkem č. 2 mění výše měsíčního nájemného tak, že měsíční nájemné, činí 4.447,- Kč (slovy čtařitisícetřicetšest korun českých), včetně zařízení. Nájemné bylo zvýšeno počínaje dnem 1.1.2012 na základě příslušných ustanovení zákona č.107/2006 Sb., o jednostranném zvyšování nájemného z bytu a o změně zákona č.40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ve znění zákona č.150/2009 Sb.

III.

Ostatní ujednání zůstávají nezměněny

IV. Závěrečná ujednání

- 1) Účastníci prohlašují že tento dodatek č. 2 ke shora v čl. I. tohoto dodatku uvedené nájemní smlouvě je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyl učiněn pod nátlakem a ani za nápadně nevýhodných podmínek, což níže stvrzují podpisy oprávněných osob.
- 2) Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech výtiscích, přičemž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel tři vyhotovení.

Účastníci smlouvy souhlasí se zveřejněním této smlouvy a s jejím zapsáním do centrální evidence smluv. Smluvní strany prohlašují, že veškeré skutečnosti v této smlouvě uvedené nejsou obchodním tajemstvím a vyslovují souhlas s tím, aby tato smlouva, jakož i její dodatky, byla bez dalšího zveřejněna.

V Praze dne 15. 11. 2012

V Praze dne

.....
Mgr. Jiří Koubek
starosta městské části
Praha - Libuš

.....
Jan Šverma
nájemce



.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

T