

2011094083

SMLOUVA O VÝPUJČCE

č. 245/2011

uzavřená podle § 659 a násl. Občanského zákoníku mezi

1.) Městská část Praha – Libuš
se sídlem Libušská 35, 142 00 Praha 4
zastoupená Mgr. Jiřím Koubkem , starostou městské části
IČO: 00231142
(dále jen půjčitel)

a

2.) Hl.m.Praha se sídlem v Praze 1 – Staré Město, Mariánské nám. 2 , PSČ 110 01
IČ: 00064581 DIČ: CZ00064581
Bank. spojení: PPF banka, a.s.
č.ú. :
dle plné moci ze dne 22.9.2008, zastoupené firmou ZAVOS s.r.o.
se sídlem Vinohradská 28/2516 , 120 00 Praha 2
pracoviště Františka Kadlece 16, 180 00 Praha 8
Ing. Pavel Přikryl , jednatel společnosti
IČ: 60203013 , DIČ: CZ60203013
(dále jen vypůjčitel)

I.

Půjčitel má svěřenou správu nemovitostí ve vlastnictví obce v kat.úz Písnice, které jsou uvedeny na LV 530 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hl.m.Praha, Katastrální pracoviště Praha k těmto pozemkům a z těchto celkových výměr pozemků půjčuje vypůjčitel:

parcely	k.ú.	kultura	celk.výměra v m ²	vypůjčená část v m ²	
				trvalý zábor	dočasný zábor
53/32	Písnice	ost.plocha	49 m ²	49 m ²	
155/1		ost.plocha	2715 m ²	264 m ²	
659/15		-, -	26 m ²	26 m ²	
659/49		-, -	264 m ²	235 m ²	
659/51		-, -	137 m ²	137 m ²	
659/53		-, -	77 m ²	77 m ²	
659/54		-, -	36 m ²	36 m ²	
659/68		-, -	62 m ²		
PK 609				8 m ²	
PK 611				54 m ²	
670/1		-, -	1031 m ²	202 m ²	
767/1		-, -	5533 m ²	62 m ²	
835/130		orná	1553 m ²	80 m ²	
845/26		orná	20 m ²	20 m ²	
876/6		trv.trav.porost	157 m ²	157 m ²	

878/25	orná	435 m ²	3 m ²	18 m ²
977/5	vodní plocha	966 m ²	235 m ²	
978/1	trv.trav.porost	9885 m ²		
PK 609			139 m ²	
PK 610			80 m ²	
PK 611			1674 m ²	
982/3	ost.plocha	512 m ²	512 m ²	
983/1	orná	3656 m ²	3656 m ²	
983/5	orná	1325 m ²	1036 m ²	
987/20	orná	1345 m ²	20 m ²	
989/1	ost.plocha	7213 m ²	1645 m ²	LV 2
990/1	orná	122675 m ²		
PK 489			24 m ²	
990/28	orná	190 m ²	136 m ²	
990/30	orná	557 m ²	45 m ²	
990/35	orná	1746 m ²	5 m ²	
990/36	orná	64 m ²	64 m ²	
1001/27	ost.plocha	306 m ²	180 m ²	
1002/4	trv.trav.porost	1181 m ²	200 m ²	
1005/6	vodní plocha	72 m ²	5 m ²	
1006/17	orná	387 m ²	107 m ²	

Uvedené části pozemků vypůjčitel potřebuje pro provedení stavby č. **0088-TV Libuš, etapa 0012**
 – **Obchvatová komunikace, jak je uvedeno v situacích číslo 1,2,3, záborového elaborátu, které tvoří přílohu této smlouvy.**

II.

Půjčitel přenechává bezúplatně vypůjčiteli do užívání za účelem uvedeným v čl.I této smlouvy části pozemků v kat.území Písnice na dobu nezbytně nutnou k provedení stavby a souhlasí s umístěním stavby na těchto pozemcích. Termín a délka záboru budou upřesněny v průběhu výstavby písemnou dohodou obou smluvních stran a to nejpozději do 14 dní od zahájení stavby. Vypůjčitel je povinen oznámit půjčiteli termín vstupu na předmětné pozemky v potřebném časovém předstihu.

III.

Vypůjčitel je podle § 661 občanského zákoníku oprávněn užívat pozemky dle čl.I této smlouvy v souladu s tímto ustanovením, tj. výhradně k realizaci stavby obchvatové komunikace a v souladu s příslušnými právními předpisy.

IV.

Vypůjčitel je povinen části pozemků vrátit jakmile je nepotřebuje k účelu, ke kterému byly pozemky vypůjčeny.

Po ukončení stavby zajistí vypůjčitel přesné geometrické zaměření zabudovaného zařízení a jeho zanesení do technické mapy hl.m. Prahy a to nejpozději do 30 dnů od ukončení stavby.

V.

V případě, že vypůjčitel nebude vypůjčené pozemky užívat k účelu, ke kterému mu byly zapůjčeny, použije se ustanovení § 662 odst.2 občanského zákoníku.

VI.

Po skončení doby vypůjčení pozemků uvede vypůjčitel na svůj náklad předmětnou část pozemků do původního stavu, nebude-li smluvními stranami dodatečně písemně dohodnuto něco jiného a provede předání těchto pozemků zpět půjčitelu, na základě protokolu podepsaného oběma účastníky smlouvy..

VII.

- 1./ Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl.m.Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich využití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
Vypůjčitel je dobře znám stav propůjčovaných pozemků a v tomto stavu je do výpůjčky přebírá a nemá proti jejich stavu žádných výhrad.
Vypůjčitel se zavazuje, že předmět výpůjčky bude udržovat v souladu s předpisy hygieny, ochrany životního prostředí, protipožární ochrany a dalšími nutnými opatřeními k zajištění zdraví, života a majetku osob na propůjčeném pozemku.
- 2./ Tato smlouva se vyhotovuje v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž vypůjčitel obdrží tři stejnopisy a půjčitel tři stejnopisy.
- 3./ Upřesnění doplnění či změna této smlouvy je možná pouze na základě písemného dodatku potvrzeného oběma smluvními stranami. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

V Praze dne.....

[Handwritten signature]
25. 7. 2011



Půjčitel: Mgr. Jiří Koubek
starosta městské části

Podle §43 zákona o HLMP potvrzuji svým podpisem, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.
Záměr byl zveřejněn

od do
Schválení nebo souhlas byl dán

usnesením RMČ/ZMČ č. 206/2011.

ze dne 19. 7. 2011.

[Handwritten signature]
pověřený člen ZMČ

[Handwritten signature]
pověřený člen ZMČ

- 1 -08- 2011

V Praze dne.....

[Handwritten signature]
Vypůjčitel: Ing. Pavel Příkrýl
jednatel společnosti ZAVOS s.r.o.

Hlavní město Praha

odbor městského investora MHMP
zastoupené ZAVOS s.r.o.,
120 00 Praha 2, Vinohradská čp. 2516/28
provozovna: Františka Kadlece 16, 180 00 Praha 8
dle plné moci dne 22. 9. 2008