

## SMLOUVA

### k zajištění odběru elektrické energie

v souladu s ustanoveními §1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a podle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, Energetický zákon, v platném znění

### Smluvní strany

#### Hlavní město Praha,

sídlem Praha 1, Mariánské náměstí 2, PSČ 110 00, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581  
zastoupené

#### TRADE CENTRE PRAHA a.s.,

se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 12000,  
IČO: 00409316

společnost zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, spisová značka B 43, zastoupená Ing. Robertem Plavcem, předsedou představenstva a Ing. Jiřím Beranem, MBA, místopředsedou představenstva

(dále také i jen jako „TCP“ nebo „Poskytovatel“)

a

#### Městská část Praha-Libuš

Se sídlem Libušská 35, 142 00 Praha 4  
Jednající starostou panem Mgr. Jiřím Koubkem  
IČ: 00231142

DIČ: CZ-00231142

Bankovní spojení: ČS a.s. Praha 4, č. účtu: XXXXXXXXXX

(dále také i jen jako „Majitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu k zajištění odběru elektrické energie (dále také i jen „Smlouva“) takto:

### Preambule

Tato Smlouva je uzavírána na základě usnesení Rady hl. m. Prahy č. 3209 ze dne 20.12.2016 a Příkazní smlouvy mezi hlavní městem Prahou (dále také i jen „HMP“) a společností TRADE CENTRE PRAHA a.s., ev. č. HMP: PRK/83/04/026346/2016 a ev. č. TCP: 573/16/99, uzavřené dne 27.12.2016 s účinností k témuž dni, jejímž předmětem je závazek společnosti TRADE CENTRE PRAHA a.s. obstarat pro HMP na jeho účet a jeho jménem zajištění vybraných činností souvisejících se správou a provozem veřejného osvětlení na území hlavního města Prahy od 1.1.2017.

Majitel prohlašuje a podpisem této Smlouvy potvrzuje, že je výlučným vlastníkem zařízení veřejného osvětlení, jejichž seznam je nedílnou součástí Smlouvy jako Příloha č. 1.

## Článek I. Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem Smlouvy je zajištění poskytování elektrické energie pro zařízení veřejného osvětlení ve vlastnictví Majitele (dále také i jen „Zařízení“) dle Přílohy č. 1 Smlouvy. Poskytovatel se zavazuje po dobu platnosti této Smlouvy zajistit poskytování elektrické energie do Zařízení Majitele a Majitel se zavazuje za odebranou elektrickou energii a služby související zaplatit sjednanou cenu dle článku II. této Smlouvy.
2. Sjednané dodávky elektřiny zajistí Poskytovatel předáním elektřiny do Zařízení Majitele ve sjednaném rozsahu a v čase dle spínání zařízení veřejného osvětlení ve vlastnictví HMP.
3. Hodnoty připojovaného příkonu jsou doloženy Majitelem, a to platnou revizní zprávou.
4. Připojovací kabel musí být v místě odběrného místa Poskytovatele řádně jištěn, připojení podléhá platným předpisům pro bezpečnost příslušného připojeného elektrického zařízení. Za dodržení těchto předpisů po celou dobu platnosti Smlouvy odpovídá Majitel. Jakékoliv případné změny je povinen Majitel prokazatelně oznámit Poskytovateli písemně na kontaktní e-mailovou adresu, uvedenou v článku V. této Smlouvy, a to nejpozději do 10ti pracovních dní před datem připojení nebo odpojení.
5. Předmětem této Smlouvy není správa, obnova či údržba Zařízení ve vlastnictví Majitele.

## Článek II. Cenová ujednání a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za zajištění odběru elektrické energie je 1.445 Kč (slovy: jeden tisíc čtyři sta čtyřicet pět korun českých) měsíčně (dále jen jako „cena“). Tato cena je tvořena částkou za skutečně spotřebovanou elektrickou energii za cenu 1 kWh, za kterou ji Poskytovatel nakoupil od svého dodavatele, a dále podílem na platbě za distribuci, POZE, OTE, za rezervovaný příkon a další platby, související se zajištěním dodávky elektrické energie do Zařízení Majitele. Rozpis ceny je uveden v Příloze č. 1 Smlouvy.
2. Případné zvýšení či snížení počtu připojených jednotlivých zařízení veřejného osvětlení ve vlastnictví Majitele bude mít vliv na úpravu ceny dle odst. 1. tohoto článku. Úprava ceny bude provedena od měsíce následujícího měsíci, kdy ke změně došlo, a to formou dodatku k této Smlouvě
3. První fakturu vystaví Poskytovatel do 15. 8. 2017 v celkové výši 10.115 Kč + DPH za období leden až červenec 2017. Datem uskutečnitelného zdanitelného plnění faktury bude 31. 7. 2017. Další faktury budou Poskytovatelem vystavovány vždy měsíčně po uplynutí příslušného měsíce.
4. Smluvní strany shodně konstatují a podpisem této Smlouvy potvrzují, že Zařízení Majitele ve smyslu této Smlouvy bylo připojeno na systém veřejného osvětlení ve vlastnictví HMP již od 1. 1. 2017, což je zohledněno v odst. 3 tohoto článku Smlouvy.
5. Cena za elektrickou energii může být upravována průběžně v závislosti na tržních změnách ceny elektrické energie. Úprava smluvní ceny bude provedena ve formě písemného dodatku k této Smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.
6. K ceně bude účtována (připočítána) základní sazba daně z přidané hodnoty podle předpisů platných v den uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „DUZP“). Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, má se za to, že DUZP je poslední den kalendářního měsíce.

7. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je minimální splatnost faktur stanovena na čtrnáct (14) dní od data vystavení dle odstavce 3. tohoto článku Smlouvy.
8. Majitel se zavazuje uhradit všechny platby bezhotovostně na účet Poskytovatele tak, aby Poskytovatel obdržel vyfakturovanou částku nejpozději poslední den splatnosti uvedený na příslušné faktuře.
9. Jestliže se Majitel dostane do prodlení s placením závazků dle této Smlouvy, je povinen zaplatit Poskytovateli zákonný úrok z prodlení ve výši dle platných právních předpisů a současně je Poskytovatel oprávněn Smlouvu vypovědět dle článku III. odst. 3. Smlouvy.

### **Článek III. Účinnost a trvání této smlouvy**

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oběma Smluvními stranami.
2. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do konce měsíce, v němž bude Zařízení Majitelem převedeno do vlastnictví hlavního města Prahy.
3. Smluvní strany se dohodly, že každá z nich je oprávněna tuto Smlouvu kdykoli vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní doba je dva měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. V případě prodlení Majitele s úhradou faktury Poskytovatele delší než 5 dní po lhůtě splatnosti a v případě porušení povinnosti Majitele uvedené v článku IV. odst. 1. Smlouvy je výpovědní doba jeden měsíc a počíná běžet ode dne doručení výpovědi Majiteli.

### **Článek IV. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Majitel se zavazuje, že z jeho podnětu nebudou bez vědomí Poskytovatele prováděny na Zařízení žádné zásahy, které by mohly narušit řádné plnění této Smlouvy či funkčnost zařízení veřejného osvětlení ve vlastnictví HMP. Porušení této povinnosti je důvodem k vypovězení Smlouvy dle čl. III., odst. 3. Smlouvy.
2. Majitel se zavazuje po celou dobu platnosti Smlouvy udržovat Zařízení v bezpečném a provozuschopném stavu, doložitelném po celou dobu účinnosti Smlouvy platnými revizními zprávami.
3. Kopii platné revizní zprávy Zařízení předá Majitel Poskytovateli před podpisem této Smlouvy.
4. Veškeré práce spojené s připojením a odpojením Zařízení Majitele ke kabelovému vedení veřejného osvětlení ve vlastnictví HMP zajistí výhradně Poskytovatel, a to na náklady Majitele.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že to bude technicky možné, umožní Majitel připojení zařízení veřejného osvětlení ve vlastnictví HMP na své Zařízení. Jestliže to bude technicky možné, Poskytovatel umožní Majiteli na základě žádosti navýšení počtu připojených Zařízení.
6. Poskytovatel neodpovídá Majiteli za škody, které vzniknou v důsledku výpadku elektrické energie v systému veřejného osvětlení HMP a nebo v důsledku výpadku zařízení veřejného osvětlení HMP za předpokladu, že je Poskytovatel nezavinil.
7. Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností daných touto Smlouvou v případě, že toto neplnění bylo výsledkem událostí nebo

okolností způsobené „vyšší mocí“. Pro účely této Smlouvy rozumí smluvní strany pod pojmem „vyšší moc“ takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost nebo okolnost, která nemohla být při uzavření předvídána a jejíž následky brání smluvní straně v úplném či částečném plnění závazků podle této Smlouvy, či kterým příslušná smluvní strana nemohla s vynaložením obvyklé péče sama zabránit, případně zásahy v důsledku změn předpisů.

8. Kontaktním místem pro ohlášení závad je dispečink PREdistribuce, a.s., telefon: 224 915 151, email: poruchyVO@pre.cz., a to na základě smluvního vztahu mezi Poskytovatelem a společností PREdistribuce, a.s.

## **Článek V. Kontaktní osoby**

1. Kontaktní osoby:

### **Za Poskyvatele:**

[REDACTED]

[REDACTED]

### **Za Majitele:**

[REDACTED]

2. Jakékoliv změny údajů pro oznamování je příslušná Smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé Smluvní straně formou dopisu nebo e-mailu. Účinnost oznámení nastává pátým (5.) dnem následujícím po dni doručení tohoto oznámení druhé Smluvní straně.

## **Článek VI. Závěrečná ustanovení**

1. Stane-li se kterékoli ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy neovlivněna a nedotčena, nevyplývá-li z povahy daného ustanovení, obsahu Smlouvy nebo okolností, za nichž bylo toto ustanovení vytvořeno, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy.
2. Nevyplývá-li z ustanovení této Smlouvy něco jiného, řídí se práva a povinnosti z ní, jakož i z jejího případného porušení vyplývající, příslušnými ustanoveními platného právního řádu České republiky, zejména občanského zákoníku.
3. Všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány příslušným soudem.
4. Smluvní strany se dohodly, že veškeré změny této Smlouvy budou provedeny ve formě písemných číslovaných dodatků této Smlouvy podepsaných oběma Smluvními stranami.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž TCP obdrží tři (3) vyhotovení a Majitel obdrží jedno (1) vyhotovení.
6. Smluvní strany vysloveně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v Centrální

evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.

7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí společnost TRADE CENTRA PRAHA a.s. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
9. Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že veškerá ustanovení této Smlouvy byla dohodnuta svobodně a vážně, určitě a srozumitelně, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – Seznam zařízení veřejného osvětlení ve vlastnictví Majitele a stanovení ceny

Za TCP:

Za Majitele:

V Praze dne 17 -08- 2017

V Praze dne \_\_\_\_\_

[Redacted signature]

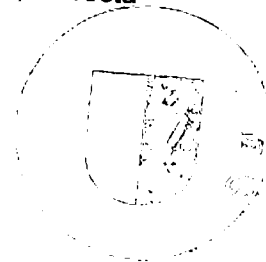
Ing. Robert Plavec  
předseda představenstva

[Redacted signature]

Mgr. Jiří Koubek, starosta

[Redacted signature]

Ing. Jiří Beran, MBA  
místopředseda představenstva



TRADE CENTRE PRAHA a.s.  
Blanická 1909/28, 120 00 Praha 2  
DIČ: CZ00409316 IČ: 00409316

[Redacted signature]

## Seznam Zařízení veřejného osvětlení, pro která je zajišťována elektrická energie, a rozpis ceny.

Umístění zařízení	Číslo stožáru	ZM	Počet svítidel	Příkon svítidla (kW)	Provoz svícení	Cena za el. energii (Kč)	Platby za distribuci (Kč)	Platby související (Kč)	Cena za zařízení (Kč)
			"A"	"B"	"C"	A*B*C*D	"E"	"F"	
U Zahrádkářské kolonie	433648	001052	1	0,083	v režimu VO	18,24 Kč	31,71 Kč	5,64 Kč	55,59 Kč
U Zahrádkářské kolonie	433649	001052	1	0,083	v režimu VO	18,24 Kč	31,71 Kč	5,64 Kč	55,59 Kč
U Zahrádkářské kolonie	433650	001052	1	0,083	v režimu VO	18,24 Kč	31,71 Kč	5,64 Kč	55,59 Kč
U Zahrádkářské kolonie	433651	001052	1	0,083	v režimu VO	18,24 Kč	31,71 Kč	5,64 Kč	55,59 Kč
U Zahrádkářské kolonie	433652	001052	1	0,083	v režimu VO	18,24 Kč	31,71 Kč	5,64 Kč	55,59 Kč
U Zahrádkářské kolonie	433653	001052	1	0,083	v režimu VO	18,24 Kč	31,71 Kč	5,64 Kč	55,59 Kč
U Zahrádkářské kolonie	433654	001052	1	0,083	v režimu VO	18,24 Kč	31,71 Kč	5,64 Kč	55,59 Kč
U Zahrádkářské kolonie	433655	001052	1	0,083	v režimu VO	18,24 Kč	31,71 Kč	5,64 Kč	55,59 Kč
U Zahrádkářské kolonie	433656	001052	1	0,083	v režimu VO	18,24 Kč	31,71 Kč	5,64 Kč	55,59 Kč
U Zahrádkářské kolonie	433657	001052	1	0,083	v režimu VO	18,24 Kč	31,71 Kč	5,64 Kč	55,59 Kč
U Zahrádkářské kolonie	433658	001052	1	0,083	v režimu VO	18,24 Kč	31,71 Kč	5,64 Kč	55,59 Kč
U Zahrádkářské kolonie	433659	001052	1	0,083	v režimu VO	18,24 Kč	31,71 Kč	5,64 Kč	55,59 Kč
U Zahrádkářské kolonie	433660	001052	1	0,083	v režimu VO	18,24 Kč	31,71 Kč	5,64 Kč	55,59 Kč
U Zahrádkářské kolonie	433661	001052	1	0,083	v režimu VO	18,24 Kč	31,71 Kč	5,64 Kč	55,59 Kč
U Zahrádkářské kolonie	433662	001052	1	0,083	v režimu VO	18,24 Kč	31,71 Kč	5,64 Kč	55,59 Kč
U Zahrádkářské kolonie	433663	001052	1	0,083	v režimu VO	18,24 Kč	31,71 Kč	5,64 Kč	55,59 Kč
U Zahrádkářské kolonie	433664	001052	1	0,083	v režimu VO	18,24 Kč	31,71 Kč	5,64 Kč	55,59 Kč
U Zahrádkářské kolonie	433665	001052	1	0,083	v režimu VO	18,24 Kč	31,71 Kč	5,64 Kč	55,59 Kč
U Zahrádkářské kolonie	433666	001052	1	0,083	v režimu VO	18,24 Kč	31,71 Kč	5,64 Kč	55,59 Kč
U Zahrádkářské kolonie	433667	001052	1	0,083	v režimu VO	18,24 Kč	31,71 Kč	5,64 Kč	55,59 Kč
U Zahrádkářské kolonie	433668	001052	1	0,083	v režimu VO	18,24 Kč	31,71 Kč	5,64 Kč	55,59 Kč
U Zahrádkářské kolonie	433669	001052	1	0,083	v režimu VO	18,24 Kč	31,71 Kč	5,64 Kč	55,59 Kč
U Zahrádkářské kolonie	433670	001052	1	0,083	v režimu VO	18,24 Kč	31,71 Kč	5,64 Kč	55,59 Kč
U Zahrádkářské kolonie	433671	001052	1	0,083	v režimu VO	18,24 Kč	31,71 Kč	5,64 Kč	55,59 Kč
U Zahrádkářské kolonie	433672	001052	1	0,083	v režimu VO	18,24 Kč	31,71 Kč	5,64 Kč	55,59 Kč
U Zahrádkářské kolonie	433673	001052	1	0,083	v režimu VO	18,24 Kč	31,71 Kč	5,64 Kč	55,59 Kč
<b>Cena za měsíc celkem (bez DPH)</b>									<b>1445,42 Kč</b>
<b>Cena za měsíc celkem (bez DPH) – po zaokrouhlení</b>									<b>1445,00 Kč</b>

**Výpočet ceny / měsíc / zařízení:**

$$\text{CENA} = (A * B * C * D) + E + F$$

**Popisek:**

A = Počet svítidel

B = Příkon zařízení (kW)

C = Provoz svícení (v režimu VO = průměrně 4200 hod. /rok, tj. 350 hod. / měsíc)

D = Cena za 1 kWh (0,628 Kč / 1 kWh dle stávajícího dodavatele elektrické energie Amper Market, a.s.)

E = Podíl na platbách souvisejících se zajištěním dodávky elektrické energie od dodavatele (distribuční a systémové služby, KVET, OZE, DZ, rezervovaný příkon a daň z elektřiny) - platba 382,- Kč za každou 1 kW z příkonu zařízení měsíčně = (382,- Kč \* B)

F = Podíl na platbách souvisejících se zajištěním dodávky elektrické energie v systému veřejného osvětlení – platba 68,- Kč za každou 1 kW z příkonu zařízení měsíčně = (68,- Kč \* B)