

Dohoda o podmínkách předčasného ukončení smlouvy o dílo

Objednatel: **Městská část Praha - Libuš**
se sídlem: Libušská 35/200, 142 00 Praha – Libuš
IČ: 00231142
zastoupen: p. Mgr. Jiřím Koubkem, starostou
číslo bank. účtu: [REDACTED]

(Dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: **XEDOS s.r.o.**
Se sídlem: Bělehradská 1402/47, 120 00 Praha 2
Zastoupeno: Ing. Václavem Nemesem
IČ: 271 21 852
DIČ: CZ 271 21 852

Ve věcech smluvních je oprávněn jménem zhotovitele jednat na základě plné moci
p. Vladimír Krúpa telefon [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jménem zhotovitele jednat na základě plné moci
[REDACTED]

(Dále jen zhotovitel)

I. Předčasné ukončení smlouvy o dílo

Vzhledem k prodlení zhotovitele s předáním díla ve sjednaném termínu a kvalitě se výše uvedené smluvní strany se dohodly na předčasném ukončení smlouvy o dílo č. 2017034020, tedy, že práva a závazky vyplývající z uzavřené smlouvy o dílo jejímž předmětem byla kompletní rekonstrukce dvou teras v MŠ Lojovická, Lojovická 557, 142 00 Praha 4 – Libuš na základě této smlouvy zanikají, resp. se nahrazují závazky z této dohody.

II. Finanční vyrovnání

Objednatel se zavazuje zhotoviteli zaplatit použitelný materiál a práci dle tabulky v příloze v celkové výši **94.408,87 Kč** bez DPH sníženou o smluvní pokutu 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení dle čl. XI písm. a) Smlouvy za prodlení s dodáním dokončeného předmětu smlouvy od 1.6.2017 do 20. 9. 2017, tj. prodlení 112 dnů v celkové částce 34.997,-Kč, tedy zaplatit částku 59.411,87 Kč navýšenou 21 % DPH, tedy celkem s DPH částku 71.888,36 Kč a to do 10 dnů po vyklizení staveniště od nepotřebného materiálu, na základě řádně vystavené faktury – daňového dokladu na účet zhotovitele č.ú. [REDACTED]

III. Závazek vyklidit staveniště

Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště od nepotřebného materiálu a staveniště protokolárně předat zhotoviteli **nejpozději do 16. října 2017**. V případě prodlení s vyklizením či předáním staveniště vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu v částce 1.000,-Kč za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta může být započtena oproti platební povinnosti dle odst. II. této dohody. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště může objednatel současně učinit opatření, aby věci zhotovitele zde nepřekážely dalším pracím a uskladnit je na jiném místě, přičemž do vyzvednutí věcí z této úschovy nabíhá zhotoviteli výše uvedená smluvní pokuta.

IV. Závěrečná ustanovení

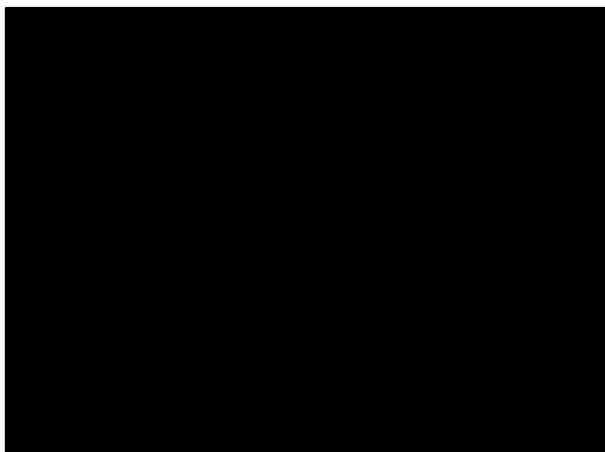
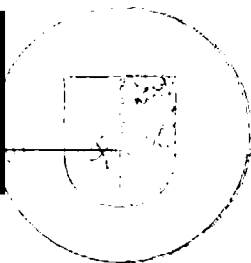
Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech z nich po jednom obdrží každá smluvní strana a její přílohu tvoří tabulka s kvantifikací provedených využitelných prací a materiálů.

V Praze dne _____

V Praze dne _____

objednatel

zhotovitel



Název stavby: **Stavební úpravy provedené na terasách MŠ Lojovická**

Druh stavby: rekonstrukce

Lokality: Praha-Libuš

JKSO: 80121

Doba výstavby:

Začátek výstavby:

Konec výstavby:

Zpracováno dne: 23.01.2017

Objednatel: Městská část Praha-Libuš

Projektant:

Zhotovitel: Na základě výběrového řízení

Zpracoval:

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	M.J.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dodávka		Náklady (Kč)		Celkem	Hmotnost (t)		Cena v soustavě
									Montáž			Jednot.	Celkem	
-VV-	11	11320211R00	Připravené a přikružené příče				34 271,39	60 137,49		94 408,87		17,98		
-VV-			Výhraničení obrub obrubníků silničních	m	34,600	45,99	0,00	1 596,08		1 596,08		0,15	5,02 RTS II / 2016	
-VV-	12	12090112R11	Odkopávky a prokopávky					2 009,37		2 009,37		0,00		
-VV-			Bourání konstrukcí z proseno betonu v odkopávkách pneumatickým kladivem	m3	0,798	3 731,50	0,00	1 111,99		1 111,99		0,00	0,00 RTS II / 2016	
-VV-	13	139601102R00	Hluboké vykopávky					4 026,81		4 026,81		0,00		
-VV-			Ruční výkop jam, rňh a šachet v hromně tř. 3	m3	5,580	721,65	0,00	4 026,81		4 026,81		0,00	0,00 RTS II / 2016	
-VV-	17	174101102R00	Konstrukce ze zemin					8 870,23		8 870,23		0,00		
-VV-			Zásyp rucm se zhuňněním	m3	5,580	240,98	0,00	1 344,67		1 344,67		0,00	0,00 RTS II / 2016	
-VV-	175200010RAE		Obsyp objektu prohozenou zeminou dovoz zeminly ze vzdálenosti 10 km	m3	7,440	1 011,50	0,00	7 525,56		7 525,56		0,00	0,00 RTS II / 2016	
-VV-	18	181300010RAA	Povrchové úpravy terénu					4 650,40		4 650,40		0,00		
-VV-			rozprostření omnice v rovině tloušťka 15 cm dovoz omnice ze vzdálenosti 500 m, oseř trávou (PARKOVY)	m2	22,320	85,03	82,16	1 389,20		1 471,36		0,00	0,00 RTS II / 2016	
-VV-	181201111R00		Úprava pláňe na násypch se zhuňněním - rucně	m2	121,800	26,78	0,00	3 261,20		3 261,20		0,00	0,00 RTS II / 2016	
-VV-	21	213151121R00	Úprava podklad a zhladové spáry					189,64		189,64		0,01	0,00 RTS II / 2016	
-VV-			Montaz geotextilie	m2	15,200	13,52	5,79	799,64		205,43		0,00	0,00 RTS II / 2016	
-VV-	43		Schoditě					1 629,95		1 629,95		0,51		
-VV-			430000000RA0 Skupení betonový 30 x 15 cm včetně bednění	m	4,200	644,30	1 076,11	1 629,95		2 706,06		0,12	0,51 RTS II / 2016	
-VV-	711		Izolace proti vodě					1 490,98		1 490,98		0,02		
-VV-			711130311R00 Prov. Izolace nospovou fólii svíslé, vč. uchyc. prvku	m2	15,200	157,68	917,76	1 478,90		2 396,66		0,00	0,00 RTS II / 2016	

15	-VV-	99871101R00	Přesun tmele pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	1	0,019	635,80	0,00	12,08	12,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2016
16	-VV-	715291901R00	Izolace proti chemickým vlivům Udrzba izolaci chemi vyrovnání betonu tlmy do 5 mm	m2	37,600	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,10	RTS II / 2016	
17	-VV-	766	Konstrukce truhlářské Položení podlahy teras z piken, na podkladní rosti všechné položžení podkladního rostu do šterkového lože, nebo na rovný pevný povrch, položžení palubek a upevnění nehezovýmí šrouby skrytým spojem. Bez povrchové úpravy náterem.	m2	82,320	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	RTS II / 2016	
22	-VV-	998766101R00	Přesun tmele pro truhlářské konst. výšky do 6 m	1	1,458	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2016	
23	-VV-	783	Nátery Udrzba, nátěr olejový truhlářských výrobků 2x	m2	232,516	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,06	RTS II / 2016	
24	-VV-	91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách Osazení záhon obrubníků do lože z C 12/RTS s opěrku	m	40,600	118,15	26 239,90	1 832,15	28 072,08	4 796,89	0,10	4,84	4,18	RTS II / 2016		
26	-VV-	95	Různá dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách Chemické kolvy do betonu Hl 20 mm M 8 ampule	kus	72,000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2016	
27	-VV-	96	Bourání konstrukcí Bourání dlazeo teraco, ocedit, tl do 30 mm, nad 1 m2 ručné, dlaždice teracové	m2	80,520	70,30	0,00	6 930,82	8 330,82	5 660,15	0,07	5,23	RTS II / 2016			
28	-VV-	963042819R00	Bourání schodišťových slupků betonových	m	9,900	128,35	0,00	1 270,67	1 270,67	0,07	0,69	RTS II / 2016				
29	-VV-	97	Pročizení otvorů a ostění bourací práce Očištění vypouraných dlaždic s vyplni spár MC	m2	80,520	0,00	2 660,49	4 579,51	7 140,00	0,00	0,01	RTS II / 2016				

30	-VV-	979024441R00	Očištění vrbour, obrubníku všech loží a výpíni	m	37,600	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2016	
31	-VV-	970241250R00	Řezání prostého betonu hl. řezu 250 mm	m	2,000	994,50	438,37	1 550,63	1 989,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2016	
32	-VV-	970041100R00	Vrhání jádrové do prostého betonu do D 100 mm	m	3,000	1 717,00	2 122,11	3 028,89	5 151,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2016	
	-VV-	989VD	Čistění políčky					0,00	9 690,00	9 690,00											
33	-VV-	999_DSPS	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2016	
34	-VV-	999_Zaf. slav.	Zarazení staveniště, montáž, provedení a demontáž staveniště včetně oplocení	kpl.	1,000	9 690,00	0,00	9 690,00	9 690,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2016
	-VV-	H09	Elizní stavební práce					0,00	609,28	609,28											
35	VV-	99823501R00	Presun hmot pro nastupišť a rampy	t	4,480	136,00	0,00	609,28	609,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2016	
	-VV-	S	Průmysl suší					0,00	12 022,28	12 022,28											
36	VV-	979087113R00	Nakládání vrbouraných hmot na dopravní prostředky	t	11,500	339,58	0,00	3 905,11	3 905,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2016	
37	-VV-	979087112R00	Nakládání suší na dopravní prostředky	t	11,500	89,25	0,00	1 026,38	1 026,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2016	
38	-VV-	979081111R00	Odvoz suší a vrbour. hmot na skládku do 1 km	t	11,500	219,73	0,00	2 526,84	2 526,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2016	
39	-VV-	979081121R00	Připatek k odvozu za každý další 1 km	t	218,500	12,84	0,00	2 804,45	2 804,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2016	
40	-VV-	979990103R00	Poplatek za skládku suší - beton	t	11,500	153,00	0,00	1 759,50	1 759,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2016
									94 408,87												

Podmínky

Jestliže se v stavebním rozpočtu objevují odkazy na obchodní názvy, firmy, specifická označení výrobků, materiálů, technologických postupů či celků a dodávek, které plati pro určitého dodavatele, společnost nebo jeho organizační složku, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, vlivem toho, že zadavatel nebyl schopen jinak specifikovat onu vymezenou část předmětu díla s použitím daných specifikací tak, aby byly dostatečně přesné a srovnatelné všem dodavateli, jedná se o doporučená řešení (vymezení předpokládaného standardu) a v těchto případech zadavatel umožňuje uchazečům ve svých nabídkách použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení ve srovnatelné cenové úrovni pořízení či nakládání provozu nebo pro zadavatele výhodnější.

Na tuto skutečnost musí uchazeč upozornit na zvláštním listu vloženém v nabídce a prokázat, že jim navržené materiály nebo výrobky jsou v požadovaných vlastnostech srovnatelné nebo lepší předepsané technické a kvalitativní úrovně.

V textové části této dokumentace, výkazu výměr i výkresové části mohou být definovány skladby a vlastnosti jednotlivých konstrukcí a materiálů jak pomocí jejich technických parametrů, tak také v určitých případech s využitím konkrétních obchodních názvů, skladeb, prvků a popisů ze sortimentu výrobních výrobců. Tyto podrobné údaje je nutno považovat za příklady řešení, které mají co nejpřesněji definovat technické, užité a estetické a další vlastnosti skladeb, konstrukcí, materiálů a výrobků a definovat tak jejich standard. Při realizaci lze za souhlasu projektanta použít skladby, konstrukce, materiály a výrobky shodných vlastností i od jiných výrobců. Použití definice skladeb, konstrukcí, materiálů a výrobků proto nesmí být chápány jako podmínky ztěžující volnou hospodářskou soutěž.

JEDNOTLIVÉ VÝMĚRY BYLY ODMĚŘENY ELEKTRONICKY Z KOORDINAČNÍCH VÝKRESŮ A DOPLNKOVÝCH ŘEZŮ. PŘÍPADNĚ UPŘESNĚNÍ JE UVEDENO V TEXTOVÝCH ČÁSTECH A POZNÁMKÁCH UVEDENÝCH NA KONKRÉTNÍCH VÝKRESECH.